

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Волгоградская обл,  
Среднеахтубинский район,  
ДНП «Отрада», ул. Луговая, 49

**Стоимость:** rub 20 000

**Объект:** участок  
*участка: 10 соток*

**Комментарий:** В продаже 25 участков площадью 10-11 соток, цена указана за 1 сотку, расположены на левом берегу реки Волга в Среднеахтубинской пойме в лесопарковой зоне площадью – 24,14 га. Расстояние до города Волгограда – 30 км; до города Волжского – 17 км. Поселок будет состоять из 182 –х земельных участков площадью 10-11 соток, на которых расположатся 155 индивидуальных жилых домов, детский сад, магазин, ресторан,автомойка, а в будущем – бассейн и спортивный комплекс. Предусматривается благоустройство территории с озеленением и твердым покрытием улиц и тротуаров, устройство линий эл.передач; водоснабжение путем бурения на каждом участке индивидуальной скважины, водоотведение – в индивидуальный герметичный септик; газификация жилых домов; ограждение территории. На сегодня выполнено следующее: Построено ограждение с северной лицевой части участка в ж/б исполнении; Построена линия эл.передач и трансформаторная подстанция для обеспечения 1-ой очереди застройки; Пробурена глубинная водяная скважина для

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 13.12.12 11:00:38 до 13.12.13 11:00:38

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

